ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

	τ.μ.	‰
ΚΑΘΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ι ΤΜΗΜΑ (ΒΓΔΕΞΝΜΛΒ) (ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ)	568.20	358.15
ΚΑΘΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΙ ΤΜΗΜΑ (ΛΜΝΞΖΗΛ) (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)	1018.34	641.85
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)	1586.54	

θεση οικοπεδου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) = 1586.54 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Κατά κανόνα
Φ.Ε.Κ. 278Δ /77 Π 30 Ε 2000 ΒΑΘΟΣ 40
Κατά Παρέκκλιση
1.Προ 23/8/77
Π 16 Ε 600 ΒΑΘΟΣ 20
1.Προ 5/5/64
Π 6 Ε 30 ΒΑΘΟΣ 6
Κάλυψη 40% 350 ΔΙΑΣΠΑΣΗ
ΣΔ=0.60 ΕΩΣ 2000,00>0.40 1035 Δ/87 ΤΟΜΕΑΣ Β
Ύψος= 10.50μ.+ στέγη ΚΑΤΑ ΓΟΚ ->2.00μ.
Ορ PILOTIS
Πρασιά 5.00μ.
ΧΡΗΣΗ 837Δ/94 ΖΩΝΗ Ι
Ε.Π.Α.Ε.
Κατά τα λοιπά ΓΟΚ 85
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ GARAGE ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) δηλώνω ότι τα όρια που υλοποίησα σ'αυτό είναι ορθά.

Ο δηλών

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
Η Ρυμοτομική Γραμμή ΑΒ, είναι καλώς μορφωμένη όπως αυτή έχει οριστεί από υπάρχοντα μαντρότοιχο.
Η Οικοδομική Γραμμή τίθεται σε απόσταση 6.00μ. από τη Ρυμοτομική Γραμμή.

ΔΗΛΩΣΗ
Δηλώνω υπεύθυνα ότι από το οικόπεδο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) δεν διέρχονται καλώδια υψηλής τάσης ούτε ρέμα, σε απόσταση 20.00 μ. από αυτό.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.1337/83
Δηλώνεται ότι βάσει του Ν.1337/83 (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) βρίσκεται εντός ΚΗΦΙΣΙΑΣ και δεν οφείλει σε

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
Ο υπογράφων μηχανικός, δηλώνω ότι το υπό τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) οικόπεδο που βρίσκεται μέσα στο Ρυμοτομικό σχέδιο του ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ, επί της οδού ΕΥΚΛΕΙΔΟΥ 16, στο Ο.Τ.226, είναι σαστά και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους υφιστάμενους σαφείς όρους δόμησης.

Γ-11934/08
"Καθορίσθηκε ελάχιστο όριο υψ. περιφράξεων δόμησης δεν συνιστάται η διατήρηση τμήματος του κτιρίου στη οδό Ευκλείδου - σύμφωνα με τα ρυμοτομικά σχέδια του Δήμου Ηλιούπολης (ιχ. υπεύθυνη)"
13 Μαρτίου 2008

Αρ. Φακ. 68/08
625

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός ..... Ειδικός .....
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θυρίς ..... Φακ. .....
ΕΓΓΡΑΦΟΝ Αριθ. Πρωτ. ..... Θυρίς ..... Φακ. .....

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΣΑΒΕΛΛΑΣ & ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΜΑΥΡΟΛΕΩΝ

ΕΥΚΛΕΙΔΟΥ 16 , Ο.Τ. 226 ΚΗΦΙΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1/200